РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Савет за урбанизам, пословни простор
и стамбену подршку
Број: 060-1/2026-1210-I
12. октобар 2026. године
НОВИ САД

СКУПШТИНИ ГРАДА НОВОГ САДА

Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку Скупштине Града Новог Сада на 27. седници одржаној 12. октобра 2026. године, разматрао је:

1. Предлог одлуке о изменама Одлуке о финансирању стамбене подршке Града Новог Сада У 2026. Години
2. Предлог одлуке о изменама и допунама плана генералне регулације простора за мешовиту намену између улица Футошке, Хајдук Вељкове, Руменачке И Суботичког Булевара у Новом Саду (локалитет између улица Момчила Тапавице и Булевара Јована Дучића)
3. Предлог одлуке о изменама и допунама плана генералне регулације простора у западном делу града на подручју Телепа у Новом Саду (локалитет уз Улицу Ћирила И Методија)
4. Предлог плана детаљне регулације Клисанског пута у Новом Саду
5. Предлог одлуке о изменама и допунама плана детаљне регулације блокова око улице Војводе Бојовића у Новом Саду (локалитет на углу улица Вука Караџића и Ђорђа Марковића Кодера)
6. Предлог одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације Кинеске Четврти са Чешким магацином у Новом Саду (локалитет меморијалног центра жртава рације)
7. Предлог одлуке о изради плана генералне регулације Пејиновог насеља у Новом Саду
8. Предлог одлуке о изради плана генералне регулације дела Новог насеља, источно од Булевара Слободана Јовановића у Новом Саду
9. Предлог одлуке о изради измена и допуна плана генералне регулације насељеног места Руменка (југоисточни део грађевинског подручја)
10. Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације простора у западном делу града на подручју Телепа у Новом Саду (локалитет на парцелама бр. 7071, 7073 и 7074 Ко Нови Сад Ii)

11. Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет између улица Јована Храниловића и Корнелија Станковића)
12. Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације Алмашког краја у Новом Саду (локалитет у улици Саве Вуковића Број 7)
13. Предлог одлуке о изради Плана генералне регулације простора слана бара источно од Сентандрејског Пута у Новом Саду
14. Предлог одлуке о изради плана генералне регулације Мишелука I у Петроварадину
15. Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације блокова између улица Илије Огњановића, Константина Данила, Пионирске, Булевара Михајла Пупина и улице Модене у Новом Саду
16. Предлог одлуке о изменама одлуке о програму инвестиционих активности за 2026. годину који спроводи Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада

На основу члана 51. Пословника Скупштине Града Новог Сада – пречишћен текст („Службени лист Града Новог Сада“, број 23/20), Савет подноси Скупштини следећи

И З В Е Ш Т А Ј

1. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену пордшку нема примедби на Предлог одлуке о изменама Одлуке о финансирању стамбене подршке Града Новог Сада у 2026. години и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

2. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације простора за мешовиту намену између улица Футошке, Хајдук Вељкове, Руменачке и Суботичког булевара у Новом Саду (локалитет између улица Момчила Тапавице и Булевара Јована Дучића) и предлаже Скупштини да донесе Одлуку и Закључак у предложеном тексту.

3. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изменама и допунама Плана генералне регулације простора у западном делу града на подручју Телепа у Новом Саду (локалитет уз Улицу Ћирила и Методија) са предложеним закључком и предлаже Скупштини да донесе Одлуку и Закључак у предложеном тексту.

4. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог плана детаљне регулације Клисанског пута у Новом Саду са предложеним закључком и предлаже Скупштини да донесе План и Закључак у предложеном тексту.

5. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације блокова око Улице војводе Бојовића у Новом Саду (локалитет на углу улица Вука Караџића и Ђорђа Марковића Кодера) са предложеним закључком и предлаже Скупштини да донесе Одлуку и Закључак у предложеном тексту.

6. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације Кинеске четврти са Чешким магацином у Новом Саду (локалитет меморијалног центра жртава рације) са предложеним закључком и предлажем Скупштини да донесе Одлуку и Закључак у предложеном тексту

7. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог закључка према којем Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изради плана генералне регулације Пејиновог насеља у Новом Саду и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

8. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изради плана генералне регулације дела Новог насеља, источно од Булевара Слободана Јовановића у Новом Саду и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

9. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације насељеног места Руменка (југоисточни део грађевинског подручја) и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

10. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације простора у западном делу града на подручју Телепа у Новом Саду (локалитет на парцелама бр. 7071, 7073 и 7074 КО Нови Сад II) и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

11. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације новог градског центра са окружењем у Новом Саду (локалитет између улица Јована Храниловића и Корнелија Станковића) и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

12. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изради измена и допуна Плана генералне регулације Алмашког краја у Новом Саду (локалитет у Улици Саве Вуковића број 7) и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

13. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изради плана генералне регулације простора Слана бара источно од Сентандрејског пута у Новом Саду и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту

14. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изради плана генералне регулације Мишелука I у Петроварадину и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

15. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изради плана детаљне регулације блокова између улица Илије Огњановића, Константина Данила, Пионирске, Булевара Михајла Пупина и Улице Модене у Новом Саду и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

16. Савет за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку нема примедби на Предлог одлуке о изменама Одлуке о Програму инвестиционих активности за 2026. годину који спроводи Градска управа за имовину и имовинско-правне послове Града Новог Сада и предлаже Скупштини да донесе Одлуку у предложеном тексту.

За известиоца Савета на 21. седници Скупштине Града, Савет је одредио Драгану Крагуљац, председницу Савета за урбанизам, пословни простор и стамбену подршку.

Председница Савета

Драгана Крагуљац с.р