На основу члана 99. став 5. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - испр. 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23, 91/25 и 80/26) и члана 39. тачка 28. Статута Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“ број 11/19), Скупштина Града Новог Сада на XXI седници од 15. октобра 2026. године, доноси

ОДЛУКУ
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ОТУЂЕЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА НОВОГ САДА

Члан 1.

У Одлуци о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини Града Новог Сада („Службени лист Града Новог Сада“, бр.11/15, 8/16, 74/16, 38/18, 45/18 и 31/19), члан 3. став 1. мења се и гласи:

„Град отуђује неизграђено грађевинско земљиште (у даљем тексту: грађевинско земљиште) ради изградње у складу са планским документом и програмом отуђења грађевинског земљишта.

Члан 2.

У члану 8. став 2. мења се и гласи:

„Комисију образује и именује Градоначелник.“

Члан 3.

У члану 13. после става 4, додаје се став 5. који гласи:

„Подносилац пријаве који је стекао статус учесника у јавном надметању има право увида у документацију, до почетка поступка јавног надметања.“

Члан 4.

У члану 31. после става 4. додаје се нови став 5. који гласи:

„Обрачун почетне цене врши се на основу података о грађевинском земљишту које се отуђује (број катастарске парцеле, катастарска општина, површина катастарске парцеле, локалитет), тржишне вредности грађевинског земљишта утврђене од овлашћене организације која је извршила процену, података о парцелама од којих се формира грађевинска парцела, учешћа површине катастарске парцеле која се отуђује у површини потпуне грађевинске парцеле, износа почетне цене и висине гарантног износа.“

Досадашњи став 5. постаје став 6.

Члан 5.

Поступци отуђења грађевинског земљишта започети пре ступања на снагу ове одлуке, окончаће се по прописима по којима су започети.

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Новог Сада".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД НОВИ САД
СКУПШТИНА ГРАДА НОВОГ САДА
Број: 351-1/2026-421-I
15. октобар 2026. године
НОВИ САД

Председница
Дина Вучинић